

Sous compromis

## Descriptif de l'habitation

A proximité de Saint-Fargeau (89), propriété de plus de 5 hectares comprenant un étang d'une superficie d'1,7 Ha empoissonné (sandres, carpes, brochets, gardons) et vidangeable. Partie boisée d'environ 2 Ha. Compteur EDF à l'entrée de la propriété.

### [Modalité d'intervention de la Safer](#)

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur [http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr\\_157.htm](http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm) Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 90 000 € HFS\*

Vocation(s) Aquaculture - Pisciculture - Marais principale(s) salant,

Vocation(s) Résidentiel, secondaire(s)

Surface foncier non-bâti **05 ha 33 a 85 ca**

Référence du bien 89 19 SM 16

\*HFS : Hors frais de Safer

\*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :

**Sébastien MINOIS**

06 85 81 50 93

s.minois@saferbfc.com

**SAFER Yonne**

03 86 46 99 74

sd89@saferbfc.com

www.saferbfc.com

